

◆ Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения либо приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Размер выплаты составляет 1 млн. рублей.

Обращаться в департамент строительства и жилищной политики ЯНАО ежегодно с 01 января по 01 октября. Дополнительную информацию по участию в мероприятии можно получить по тел. (34922) 7-73-83.

◆ Предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий.

Обращаться в орган местного самоуправления.

◆ Освобождение от уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого (движимого) государственного имущества ЯНАО (за исключением объектов государственного жилищного фонда ЯНАО) и земельных участков, находящихся в собственности ЯНАО, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Приуральский район ЯНАО, платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности ЯНАО, по договору об использовании таких земель или земельных участков, находящихся в собственности ЯНАО, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий.

Обращаться в департамент имущественных отношений ЯНАО. Дополнительная информация по тел. (34922) 9-86-82, 9-87-31.



ФОНД ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯНАО



**Меры социальной поддержки участникам
специальной военной операции
и членам их семей в сфере
земельно-имущественных отношений**

С информацией обо всех мерах социальной поддержки участникам специальной военной операции и членам их семей можно ознакомиться в информационном киоске по адресу:
<https://old.dszn.yanao.ru/kiosk/dtszn>.

◆ Социальная поддержка детям лиц, погибших (умерших) в ходе боевых действий или ставших инвалидами 1 группы в ходе боевых действий, которые были несовершеннолетними на дату гибели (смерти) ветерана боевых действий (установления инвалидности инвалиду боевых действий), по достижению 18 лет, в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения за счет средств резервного фонда Правительства ЯНАО.

Предоставляется в форме социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории ЯНАО в многоквартирном доме капитального исполнения или в деревянном исполнении (если многоквартирный дом расположен в сельском населенном пункте).

Размер социальной выплаты составляет 100 % от расчетной стоимости жилья, которая определяется как произведение нормы предоставления общей площади жилья и средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения по ЯНАО, определяемой Минстроем РФ на квартал, в котором принимается решение о предоставлении социальной выплаты.

Обращаться в департамент строительства и жилищной политики ЯНАО. Дополнительную информацию по участию в мероприятии можно получить по тел. (34922) 7-73-85.

◆ Первоочередное предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Размер социальной выплаты для граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях и состоящих на учете в целях предоставления земельного участка для ИЖС – 30 % от расчетной стоимости жилья, которая определяется как произведение норматива общей площади жилого помещения и средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья по ЯНАО, определяемой Минстроем РФ.

Для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях и состоящих на учете в целях предоставления земельного участка для ИЖС – 464, 5 тыс. рублей.

Для граждан, состоящих на учете в целях предоставления земельного участка для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства, – 100 тыс. рублей.

В случае использования средств материнского (семейного) капитала размер социальной выплаты индексируется на 1.1.

Обращаться в орган местного самоуправления по месту жительства. Дополнительную информацию по участию в мероприятии можно получить по тел. (34922) 7-73-83.

◆ Сохранение размера социальной выплаты за членами семьи умерших (погибших) участников специальной военной операции в рамках следующих мероприятий по предоставлению социальных выплат:

- гражданам, проживающим в жилых помещениях, непригодных для проживания, на приобретение жилых помещений за пределами ЯНАО;

- гражданам, расселяемым из строений, не предназначенных для проживания, расположенных в границах муниципального образования в ЯНАО;

- гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

- молодым семьям и семьям, исключенным по достижении предельного возраста (36 лет) из списка молодых семей – участников федерального или окружного мероприятия, реализуемых на территории ЯНАО с 01.01.2014.

◆ Первоочередное предоставление социальных выплат индивидуальным застройщикам для компенсации затрат, понесенных при строительстве индивидуального жилого дома.

Размер социальной выплаты индивидуальному застройщику и членам его семьи, состоящим на учете малоимущих нуждающихся в жилых помещениях, составляет 100 % от расчетной стоимости жилья, которая определяется как произведение нормы предоставления общей площади жилья и средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения по ЯНАО, определяемой Минстроем РФ, но не более 7 млн. рублей.

Для граждан, не состоящих на учете малоимущих нуждающихся в жилых помещениях, размер социальной выплаты составляет 50 % от расчетной стоимости жилья, но не более 4 млн. рублей.

Обращаться в департамент строительства и жилищной политики ЯНАО ежегодно с 01 января по 01 октября. Дополнительную информацию по участию в мероприятии можно получить по тел. (34922) 7-73-83.

◆ Первоочередное предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений в рамках мероприятий по оказанию государственной поддержки молодым семьям, а также семьям, исключенным по достижении предельного возраста (36 лет) из списка молодых семей – участников федерального или окружного мероприятия, реализуемых на территории ЯНАО с 01.01.2014.

Размер социальной выплаты:

- 25% расчетной (средней) стоимости жилого помещения - для молодых семей, не имеющих детей;

- 30% расчетной (средней) стоимости жилого помещения, - для молодых семей, имеющих детей;

- 50% расчетной (средней) стоимости жилого помещения, - для молодых семей, имеющих трех или четырех детей, один и более из которых является усыновленным (удочеренным) из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- 100% расчетной (средней) стоимости жилого помещения, - для молодых семей, имеющих пять и более детей, а также для молодых семей, имеющих детей-инвалидов, в которых супруг и супруга или родитель в неполной семье имеют непрерывный срок регистрации по месту жительства на территории ЯНАО не менее 5 лет на дату подачи заявления на участие в мероприятии;

- 40% расчетной (средней) стоимости жилого помещения, - для молодых семей, желающих использовать социальные выплаты на приобретение жилья на первичном рынке).

Обращаться в орган местного самоуправления по месту жительства. Дополнительную информацию по участию в мероприятии можно получить по тел. (34922) 7-73-83.

◆ Первоочередное право на получение социальной выплаты в рамках реализации мероприятия по предоставлению социальных выплат гражданам, выезжающим из ЯНАО в Тюменскую область.

Размер социальной выплаты определяется исходя из: состава семьи выезжающего, стажа работы в РКС, стоимости 1 кв.м в Тюменской области, установленной приказом Минстроя России на 1 кв.м текущего года.

Обращаться в орган местного самоуправления.